

# NEVŞEHİR BELEDİYESİ

## 2019 YILI GELİR TARİFESİ

### GELİR KALEMLERİ A-SU TARİFESİ

1-) Abonelerden alınacak su bedelleri :

a-) Meskenler için 1 m<sup>3</sup> fiyatı:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
2,06	2,68	2,68

\*Mesken, kalorifer ve kazan daireleri, ortak kullanım , turizm teşvik belgeli oteller, güneş enerjileri, sıcak su tesisatı ve tüketim sayaçları ayrı olanlara mesken tarifesi uygulanır.

b-) Ticarethaneler için 1 m<sup>3</sup> fiyatı:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
2,99	4,00	4,00

\*Fabrika, imalathane, petrol, yıkama yağlama, vakıflar, dernekler, yurtlar, ortak kullanım, büro, konaklama tesisi, turistik tesis vb.

c-) Resmi Daireler için 1 m<sup>3</sup> fiyatı:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
3,09	4,00	4,00

\*Okullar, özel ve katma bütçeli daireler, kredi yurtlar kurumuna ait yurtlar, vb. resmi daireler.

d-) İnşaat abonelerinden su sarfiyatlarından 1 m<sup>3</sup> fiyatı :

0 m<sup>3</sup> ten 25 m<sup>3</sup> e kadar sarfiyatlarının 1 m<sup>3</sup> fiyatı ;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
3,68	4,80	4,80

25 m<sup>3</sup> ten yukarı su sarfiyatlarının 1 m<sup>3</sup> fiyatı :

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
8,40	11,00	11,00

e-) Gaziler, şehit ve gazilerin dul ve yetimleri ve istiklal madalyası sahipleri (1005 sayılı kanun) meskenler için su aboneleri kendi adlarına olmak kaydıyla (bir su abonesi için) sarfiyatlarının 1 m<sup>3</sup> fiyatı:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,01	0,05	0,05

f-) Engellilerin ( % 40 ve üzeri engeli bulunanlar)meskenlerinde ki sarfiyatlarının 1 m<sup>3</sup> fiyatı:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	MECLİS KABUL EDİLEN (TL)
20 m <sup>3</sup> e kadar -20 m <sup>3</sup> 'den sonra	15 m <sup>3</sup> e kadar -15 m <sup>3</sup> 'den sonra	15 m <sup>3</sup> e kadar -15 m <sup>3</sup> 'den sonra
0,01      2,06	0,05      2,68	0,05      2,68

\*Engellilerin su abone kayıtları; 18 yaşından büyükler için kendi adlarına reşit olmayanlar için velisi adına, vesayet altında olanlar için vasisi adına yapılır ve bir engelli için azami 1 engelli tarifesi uygulanır.

2-) a-) Atık su tarifesi; Meskenler için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,40	0,50	0,50

b-) Atık su tarifesi Resmi Daireler ve Ticarethaneler için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,60	0,75	0,75

c-) Katı atık bedeli; Meskenler için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,10	0,20	0,20

d-) Katı atık bedeli; Ticarethaneler ve Resmi Daireler için ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,15	0,30	0,30

e-) Gaziler, şehit ve gazilerin dul ve yetimleri, istiklal madalyası sahipleri (1005 sayılı kanun) ve meskenler için Atık su tarifesi ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,01	0,05	0,05

f-) Engellilerin (% 40 ve üzeri engeli bulunanlar) meskenler için Atık su tarifesi ( 1m<sup>3</sup> su bedeli üzerinden);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
20 m <sup>3</sup> e kadar -20 m <sup>3</sup> 'den sonra	15 m <sup>3</sup> e kadar -15 m <sup>3</sup> 'den sonra	15 m <sup>3</sup> e kadar -15 m <sup>3</sup> 'den sonra
0,01      0,40	0,05      0,50	0,05      0,50

3-) İnşaat abonelerinde inşaat ruhsatı istenmek suretiyle su aboneliği verilir.

Alınacak teminat miktarı:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
500,00	1.000,00	1.000,00

4-) İlk kez su aboneliği almak için müracaatta bulunan mükelleften; yapı kullanma izin belgesi istenerek ruhsatta gösterilen; Daire, Kalorifer kazan dairesi, kapıcı dairesi ortak kullanım alanları veya işyeri, depo, ardiye, adedine göre su abone sözleşmesi topluca yapılır. Belediye Encümenince müsaade edilen geçici mahiyetteki yapılara encümen kararı ile su aboneliği tesis edilir.

Abone sözleşmesinde aşağıdaki teminatlar alınır: (5393 sayılı kanuna göre Kamuya ait eğitim kurumları, yurtlar, okul pansiyonları ve hastanelerden abonelik, açma kapama, bağlantı, teminat, güvence bedeli, katılma payı ve benzeri ad altında herhangi bir ücret talep edilemez)

a-) Meskenler, güneş enerjisi, kalorifer kazan , kapıcı dairesi, ortak kullanım alanı ve kalorifer kazanından tesisat çekmek suretiyle sıcak su kullanan abonelerden alınacak teminat:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	150,00	150,00

b-) İşyerleri, depo ve ardiyelerden alınacak teminat:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
150,00	200,00	200,00

c-) Fabrika ve büyük imalathane, Oteller, Petrol, yıkama yağlama, Seyyar Eğlence yerleri ve şantiyelerden alınacak teminat:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
1.000,00	1.000,00	1.000,00

5-) Abonelerin ilk tesislerinde alınacak Şebeke Katılım payı:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
200,00	250,00	250,00

**6-)** Kiracıların aboneleri kendi adlarına açtırmalarında alınacak teminat;

**a-)** Mesken:

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>100,00</b>	150,00	<b>150,00</b>

**b-)** İşyerlerinden açılış ruhsatına göre alınacak teminat;

\*Bakkal, Berber, Çorbacı, Dönerci, Çay Ocağı, Market, Lokanta, Kahvehane, Pastane, Fırın vb.,

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>150,00</b>	200,00	<b>200,00</b>

**c-)** Petrol, Yıkama yağlama ,Büyük imalathane ve Seyyar eğlence yerlerinden alınacak teminat;

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>1.000,00</b>	1.000,00	<b>1.000,00</b>

**7-)** Aşağıdaki belirtilen durumların tespitinde Belediye encümeni;

a-)\* Su sayacını sökerek ters bağlantı yapılmasında;

\* Sayaç mührünün kırılması ve su kesme aparatının kırılması durumunda;

\* Belediyenin kontrolü dışında, sayacın sökülmesi, tamir ettirilmesi durumunda;

\* Su sayacı takarak abonesiz su kullanımlarında;

**Uygulanacak ceza miktarı: 300,00 ₺**

b-)\* Su sayacı takmadan abonesiz su kullanımlarında;

\* Abone olduğu halde, su sayacının yerine ara borusu takarak kaçak su kullanılmasında;

\* Bir abonenin ikinci bir şebekeden su bağlantısı yapması durumunda;

\* Proje dışı tesisat çekmek suretiyle kaçak su kullanımına sebebiyet verilmesinde;

**Uygulanacak ceza miktarı: 1.000,00 ₺ \***

**8-)** Abonesiz kullanımlarda kaçak suyun şekline göre aşağıdaki uygulama yapılacaktır.

**a-)** Sayaç takmak suretiyle kaçak su kullanımlarında sayaçtan geçen 1m<sup>3</sup>, kullanım yerinin nev'ine göre uygulanan tarifenin % 50 oranında artırma yapılarak uygulanır.

**b-)** Sayaç takmadan kaçak su kullanımlarında 1m<sup>3</sup>, kullanım yerinin nev'ine göre uygulanan tarifenin %100 artırma yapılarak uygulanır.

\* Meskenlerde dönem başı 10m<sup>3</sup> su kullandıkları varsayılarak;

\* İşyerlerinde işyerinin nev'ine göre emsal göstermek suretiyle;

\* İnşaatlarda benzer inşaatlar emsal göstermek suretiyle;

**c-)** Kaçak su kullanımlarında kaçak su kullanma tarihinin tespit edilememesi durumunda geriye dönük 5 yıl üzerinden hesaplama yapılır.

9) Endeks memurları tarafından tespit edilen bozuk sayaçlar, Belediyemiz elemanları tarafından yerine başka sayaç takılmak suretiyle eski sayaç Belediyenin olmak kaydıyla yenisi ile değiştirilir, ayrıca su tahakkuku geçmiş aylara göre yapılır. Sayaç ve değiştirme ücreti 90.00 TL olarak alınır. Belediyemiz tarafından muayeneye gönderilen su sayaçları yapılan muayene sonucunda bozuk raporu düzenlenen su sayaçları geçmiş yıllara göre ortalamadan alınması, sağlam gelenlerin ücretleri ise abone sahibinden tahsil edilir. Sağlam gelen su sayaçlarının muayene ücretleri ise ölçü ve ayar kanununa göre belirlenen fiyat üzerinden tahsil edilir.

10) Belediyece, yıkık ve virane hale geldiği tespit edilen binalardaki su aboneleri, bu rapor doğrultusunda iptal edilir.

11) Süresi içerisinde borcunu ödemediği halde suyu kesilen abonelerden alınacak su kesme ve açma ücreti:

2019 YILI (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
20,00	20,00	20,00

12) Süresi içerisinde borcunu ödemeyen abonelerin suyunu kesmede kullanılan aparatın kırmaları halinde alınacak ücret:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
20,00	30,00	30,00

13) Abone yolundaki herhangi bir arızadan dolayı sayaçtan öncesinde su kaybı olan durumlarda arıza Belediyemiz ekiplerince giderilerek ücreti aboneden tahsil edilir.

14) Adına açık bulunan abonenin su borcu olduğu halde kapatmadan, başka bir aboneyi kullanıyorsa, kullandığı abonenin suyu kesilerek borcu tahsil edilir.

15) Herhangi bir mesken abonesinden İnşaata ve işyerine su kullandığı tespit edilenlere inşaat yada işyeri tarifesi uygulanır.

16) Kiracıların kendi adlarına abone işlemleri yaptırmalarında daha önceden teminat bedeli aynı ise aktarım yapılarak yeni abone adlarına açılır. Belirlenen yeni miktardan eksik ise bu bedellere tamamlattırılması şeklinde uygulanır.

17) Abone kayıtları kendi adına olan kiracılar aboneyi terk etmeleri halinde, kullanmış oldukları abonede ödenmemiş su borcu kiracıdan takip ve tahsil edilir.

18) Bankalar aracılığı ile İnternet üzerinden kredi kartı ile tahsilat konularında düzenlemeler yapmaya, uygulama esaslarını belirlemeye Belediye encümeni yetkilidir.

19) Endeks okuma işlemleri aylık periyotlar halinde yapılır. Endeks okuması yapılan abonelerin tahakkukları oluşturularak tahsilat günleri ayın 15-30,31 günleri arasında belirlenir.

**1.Bölge;**

Herikli, Hacıruştü, Emek, Bahçeli Evler, Sümer, İbrahimpaşa, Kıratlıoğlu, Karasoku, Yeni Sanayi, Lale Sanayi, 20 Temmuz, Yeni , Cevher Dudayev Mahalleleri

**2.Bölge;**

Kapucubaşı, Raşitbey, 15 Temmuz, Fatih Sultan Mehmet, 350 Evler, Camicedit, M.A.Ersoy, Bekdik, Güzelyurt, 2000 Evler, Esentepe Mahalleleri.

20) Endeks okuma işleminde evde bulunamayan veya okuma işlemi yapılamayan abonelere endeks ihbarnameleri bırakılıp mükellefin sayacın üzerini Belediye Su Tahakkuk Servisi'ne bildirmeleri gerekmektedir. Aksi takdirde sayaç içerisindeki sarfiyat sorumluluğu aboneye aittir.

**21)** İsimsiz olan abonelerin kiracıları adlarına açtırmaları açılmayan abonelerden mülkiyet sahipleri sorumludur.

**22)** Endeks okuma işleminde üç dönem üst üste okunamayan aboneler endeks bilgilerini Su Tahakkuk Servisi ne bildirmeleri zorunludur. Aksi halde bütün sorumluluk aboneye aittir.

**23)** Su abone kaydı yaptırmak isteyen mükelleflerden dilekçe, kimlik fotokopisi, DASK, kira kontratı ile su abone sözleşmesi imza altına alınıp Belediye Meclisince belirlenen abone teminatı alınarak su açma işlemi gerçekleşir.

**24)** Su kapama işleminde abone sahibi dilekçe ile Belediye Su Tahakkuk Servisi ne müracaat ederek abonenin su vanası mühürlenir, son endeks tahakkuku yapılarak kapama işlemi gerçekleşir.

**25)** Belediye ye su borcu bulunan abonelere kayıtlı olan cep telefonlarına mesaj yolu ile bildirim yapıp 7 gün süre verilip ödemeyenlerin suları kesilir.

**26)** Mabetlerden su ücreti alınmaz.

**27)** Su ihtiyacını kendi özel kuyusundan karşılayan ve Belediyeye ait kanalizasyon şebekesini kullanan abonelerin su tüketimlerinden atık su ve katı atık bedeli alınır.

**28)** Zamanında ödenmeyen su ücretlerinde, 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil usulü Kanununun 51. ve diğer maddelerindeki esas ve usuller uygulanır.

**29)** Kuyu ruhsatıyla birlikte müracaatta bulunanlara atık su abonesi verilir.

**30) Hayrat çeşmesi yaptırmak isteyenler:** Belediyemiz Encümeni tarafından uygun görülen bir yere masrafları kendine ait olmak üzere, su sayacı takılarak hayrat çeşmesi yaptırılır.

Yukarıda alınacak ücretlere KDV ilave edilerek tahsil edilecektir.

## **B) 2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLER KANUNU UYARINCA ALINAN VERGİ VE HARÇLAR**

### **1-) İLAN REKLAM VERGİSİ**

2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununun 12-13-14-15-16. Maddeleri gereğince, Belediye sınırları ve mücavir alanları içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, ilan ve reklam vergisine tabi olup, Belediye Gelirleri Kanunundaki esas ve usullere göre aşağıdaki tarife uygulanır.

Buna göre:

**a-)** Dükkan, Ticari ve Sanayi müessese ve Serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan, takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher m<sup>2</sup> sinden yıllık olarak alınacak vergi:

**\*1.** Işıksız levha, tabela vb. yıllık olarak

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>YASAL MİKTARI(TL)</b>		<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
	<b>ENAZ</b>	<b>ENÇOK</b>		
<b>20,00</b>	20,00	- 100,00	20,00	<b>20,00</b>

\* 2. Işıklı ve projeksiyonlu levha, tabela vb. yıllık olarak;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
	ENAZ	ENÇOK		
30,00	30,00	- 150,00	50,00	50,00

\* 3. Işıklı kayar yazı ve dijital reklam panosu m<sup>2</sup> yıllık ;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
-----	150,00	150,00

b-) Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan ilan ve reklamların beher m<sup>2</sup> 'sinden yıllık olarak ;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
	ENAZ	ENÇOK		
40,00	8,00	- 40,00	40,00	40,00

c) Cadde, sokak ve kaldırımların üzerine gerilen Binaların cephe ve yanlarına asılan bez vs. maddeler vasıtasıyla yazılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların m<sup>2</sup> 'sinden haftalık olarak;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
	ENAZ	ENÇOK		
10,00	2,00	- 10,00	10,00	10,00

d) İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, cep ve duvar takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
	ENAZ	ENÇOK		
0,05	0,01	- 0,25	0,10	0,10

e) Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılan çeşitli afişler ve benzerlerinin beher m<sup>2</sup>'sinden;

\*Ayaklı sabit ışiksiz billboardlara, raket ve silindir reklam araçlarına yapıştırılacak afişlerin beher m<sup>2</sup> den haftalık;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
	ENAZ	ENÇOK		
0,40	0,02	- 0,50	0,50	0,50

\*Ayaklı sabit ışıklı billboardlara, raket ve silindir reklam araçlarına yapıştırılacak afişlerin beher m<sup>2</sup> den haftalık;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
	ENAZ	ENÇOK		
0,50	0,02	- 0,50	0,50	0,50

**f)** 06 Ağustos 2011 tarih ve 28017 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Ticari Araçlarda Reklam Bulundurulması Hakkında Yönetmeliğin 10. Maddesinde "Ticari araç reklam yetki belgesi ve ticari araç reklam izin belgesinin basımı ve kullanıma sunulması Ek-1 ve Ek-2'de belirtilen örneklerine uygun olarak belediyeler tarafından gerçekleştirilir. Bu belgelerin verilmesinde belediyelerce alınacak ücretler, 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesine dayanılarak ilgili belediyesince belirlenir." denilmekte olup alınacak belgelerdeki ücretler;

**1-)** Ticari Araç Reklam Yetki Belgesi ve İzin Belgesi (Taksi, taksi dolmuş, kiralık otomobil, hafif römorklar, minibüs, kamyonet ve otobüsler için);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	150,00	150,00

**2-)** Belediyemizde her türlü ilanlardan ücret alınır.

\* İhale ilanları, icra kanalı ile satış vb. duyuruların ilan panosuna asılarak ilan edilmelerinde alınacak ücret;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
75,00	100,00	100,00

**3-)** Yukarıdaki **f** bendesinde belirtilen " Ücrete Tabi İşler " maddesindeki Ücretlerden K.D.V. alınacaktır.

## 2-) EĞLENCE VERGİSİ:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17-18-19-20 ve 21.maddesinde belirtilen ve Belediye sınırları ile mücavir alan içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri eğlence vergisine tabi olup, Belediye Gelirleri Kanunundaki esas ve usullere göre aşağıdaki tarife uygulanır.

			Verginin Nispeti (%)
<b>I.</b>	<b>Biletle Girilen Yerlerde</b>		
1	Yerli film göstermelerinden		10
2	Yabancı film göstermelerinden		10
3	Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan		0
4	Spor müsabakaları, at yarışları ve konserlerden		10
5	Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden		20
<b>II.</b>	<b>Müşterek Bahislerde</b>		20

## III. Biletle Girilmesi Zorunlu Olmayan Eğlence Yerlerinden (Günlük):

Biletle girilmesi zorunlu olmayan playstation oyun salonu, bar, pavyon, gazino, gece kulübü ,taverna, diskotek, kabare, dansing, bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinden;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		GELİR KOMİSYONU TEKLİF EDİLEN (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
	ENAZ	ENÇOK		
6,00	5,00	- 100,00	10,00	10,00



### 3- ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

#### 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun mükerrer 44 üncü maddesi

**Mükerrer Madde 44.-** Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir.

Genel ve katma bütçeli idareler, il özel idareleri, belediyeler, köyler, bunların kuracakları birlikler, darülaceze ve benzeri kuruluşlar ve üniversiteler tarafından münhasıran hizmetlerinde kullanılan binalar, Kızılay Genel Merkezi ile şubeleri ve kampları, Kredi ve Yurtlar Kurumuna ait öğrenci yurtları ile umuma açık ibadet yerleri, karşılıklı olmak şartıyla elçilik ve konsolosluk hizmetlerinde kullanılanlarla elçilerin ikametine mahsus olan binalar, milletlerarası kuruluşlar ve bunların temsilcilikleri tarafından kullanılan binalar ile bunların müstemilatı vergiye tâbi değildir.

Verginin mükellefi, binaları kullananlardır. Mükellefiyet binanın kullanımı ile başlar.

İş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi, belediyelerce binaların tarifedeki derecelere intibak ettirilmesi üzerine her yılın Ocak ayında yıllık tutarı itibarıyla tahakkuk etmiş sayılır. tahakkuk eden bu vergi, her yıl, emlak vergisinin taksit sürelerinde ödenir.

**Belediye meclisleri, buldukları mahallin sosyal ve ekonomik farklılıkları ile büyüklüklerini de dikkate alarak binaların hangi dereceye gireceğini tespit etmeye yetkilidir.**

Maliye Bakanlığı, mükellefiyetle ilgili olarak bildirim verilmeye ve buna ilişkin usulleri belirlemeye, İçişleri Bakanlığının da görüşünü alarak bu maddenin uygulanmasına ilişkin usul ve esasları belirlemeye yetkilidir.

#### **Buna göre :**

Konutlarda belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan ancak, su ihtiyacını belediyece veya büyükşehir belediyelerine bağlı su ve kanalizasyon idarelerince tesis edilmiş **su şebekesi haricinden karşılayan konutlara ilişkin çevre temizlik vergisi, her yıl yayımlanan çtv tarife listesinin**

**7. Grubunun 1. Derecesinden alınmasına,**

#### **MESKENLER SUYU KUYUDAN KULLANIYORSA**

7.GRUP	1 DERECE	42 TL
--------	----------	-------

İş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalara ait çevre temizlik vergisi, belediyelerce binaların tarifedeki derecelere intibak ettirilmesi üzerine her yılın Ocak ayında yıllık tutarı itibarıyla tahakkuk etmiş sayılır. tahakkuk eden bu vergi, her yıl, emlak vergisinin taksit sürelerinde ödenir.

**İş yerleri ve diğer şekilde kullanılan binalara ait vergi, her yıl yayımlanan bina dereceleri ve yıllık vergi tutarları tarifesine göre alınır.**

#### **1- Öğrenci sayısı:**

Okul ,yurt, kreş ,dershane ,kurs, eğitim merkezi ana okulu, yuva, vb. Eğitim ve öğretim yapılan binalar **kendi grubu ve derecelerine göre alınmasına,**

GRUPLAR	1-Öğrenci sayısı:
BİNA GRUPLARI	Okul, yurt, kreş, dershane, kurs, eğitim merkez, anaokulu, yuva vb. eğitim ve öğretim faaliyeti yapılan
I.GRUP	1. DERECE 750'den fazla M <sup>2</sup> 1750 TL
2.GRUP	1. DERECE 750-500 1100 TL
3.GRUP	1. DERECE 499-250 845 TL
4.GRUP	1. DERECE 249-100 350 TL
5.GRUP	1. DERECE 99-50 200 TL
6.GRUP	1. DERECE 49-20 115 TL
7.GRUP	1. DERECE 20'den az 42 TL

## 2-Yatak kapasitesi:

Konaklama tesisleri ile hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar **kendi grubu ve derecelerine göre alınmasına,**

GRUPLAR	2- Yatak kapasitesi:			
BİNA GRUPLARI	konaklama tesisi ile hastahaneler ve diğer yataklı sağlık tesislerine ait binalar.)			
I.GRUP	2.DERECE	500'den fazla	M <sup>2</sup>	1350 TL
2.GRUP	2. DERECE	500-300		845 TL
3.GRUP	2. DERECE	299-150		550 TL
4.GRUP	2. DERECE	149-50		275 TL
5.GRUP	2. DERECE	49-20		175 TL
6.GRUP	2. DERECE	20'den az		95 TL
7.GRUP		----		

## 3-Kullanım alanı :

a) Her türlü yeme içme ve eğlence yerleri,

b) Daimi surette faaliyet gösteren lunapark, panayır, fuar, stadyum, hipodrom, spor salonu gibi yerler ile eşya depolamaya mahsus olan yerler ve bunların dışında kalan diğer faaliyetlerde bulunan bütün işyerleri, depoları imalathaneleri , yeni sanayi, lale sanayi ve eski sanayi, traktörcüler sitesi, galericiler sitesi, özenmiş blokları, yeni zahire pazarı, eski zahire pazarında bulunan işyerlerinin tamamı çevre temizlik vergisi **kendi grubunun ve derecelerine göre m<sup>2</sup> 'den alınmasına,**

GRUPLAR	3-Kullanım alanı (m <sup>2</sup> ):			
BİNA GRUPLARI	a) Her türlü yeme, içme ve eğlence yerleri.			
I.GRUP	3. DERECE	1000'den fazla		1100 TL
2.GRUP	3.DERECE	1000-500		650 TL
3.GRUP	3. DERECE	499-250		490 TL
4.GRUP	3.DERECE	249-100		200 TL
5.GRUP	3. DERECE	99-50		120 TL
6.GRUP	3.DERECE	50'den az		60 TL
7.GRUP		--		

## 4-Koltuk sayısı :

Sinema, tiyatro, opera, bale vb. Koltuklu eğlence yerleri **kendi grubu ve derecelerine göre alınmasına,**

BİNA GRUPLARI	4-Koltuk sayısı: (Sinema, tiyatro, opera, bale vb. biletle girilen koltuklu eğlence yerleri.			
I.GRUP	4.DERECE	2000'den fazla	M <sup>2</sup>	950 TL

2.GRUP	4.DERECE	2000-1500	550 TL
3.GRUP	4.DERECE	1499-1000	350 TL
4.GRUP	4.DERECE	999-500	175 TL
5.GRUP	4.DERECE	499-250	115 TL
6.GRUP	4.DERECE	249-100	55 TL
7.GRUP	4.DERECE	100'den az	19 TL

#### 5-Personel sayısı :

Personel sayısına göre alınan her türlü işyerlerini kriterleri kullanım alanına tekabül eden **grup ve derecelerine göre m<sup>2</sup>** göre alınacaktır.

GRUPLAR BİNA GRUPLARI	5-Personel sayısı: (1, 2, 3 ve 4 üncü sıradakiler hariç, ticari, sınai, zirai ve mesleki faaliyetler için kullanılan binalar ile bunlar dışında kalan faaliyetlere mahsus binalar.)			
1.GRUP	5.DERECE	300'den fazla	M <sup>2</sup>	845 TL
2.GRUP	5.DERECE	300-200		490 TL
3.GRUP	5. DERECE	199-100		275 TL
4.GRUP	5.DERECE	99-50		135 TL
5.GRUP	5. DERECE	49-10		95 TL
6.GRUP	5. DERECE	09-04		42 TL
7.GRUP	5.DERECE	3 ve daha az,		14 TL

#### 4-) İŞGAL HARCİ:

2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununun 52. maddesi gereğince Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinde satış yapan vs. maksatla ve yetkili mercilerde usulüne uygun izin alınarak geçici bir süre işgal edilmesi işgal harcına tabi olup, Belediye Gelirleri Kanunundaki esas ve usullere göre aşağıdaki tarife uygulanır.

Pazar, panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezat yerlerinin, yol, meydan, pazar ve köprü gibi umuma ait yerlerden, bir kısmının herhangi bir maksatla işgalinde beher m<sup>2</sup>' sinden günlük;

**1. Grup:** Yeni Mahalle Milli İrade Caddesi, Güzelyurt Mahallesi Zübeyde Hanım Caddesi, 20 Temmuz Mahallesi Mustafa Parmaksız Caddesi, 2000 Evler Mahallesi Mustafa Paslanmaz Caddesi, Yeni Sanayi Sitesi Meydanı, 350 Evler Mahallesi Ali Dirikoç Bulvarı, Kapucubaşı Mahallesi Millet Caddesi

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
	ENAZ	ENÇOK		
1,00	0,50	- 2,50	2,5	2,5

**2.Grup :** Yeni Mahalle İstiklal Caddesi – Damat İbrahim Paşa Bulvarı, 2000 Evler Mahallesi Sihat Sokak, Güzelyurt Mahallesi Ürgüp Caddesi, Kapucubaşı Mahallesi Osmanlı Caddesi, Karasoku Mahallesi Süer Sokak, İbrahim Paşa Mahallesi Eski Sanayi Meydanı, Bahçeli Evler Mahallesi Mustafa Parmaksız Caddesi

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
	ENAZ	ENÇOK		
0,50	0,50	2,50	2,00	2,00

**3. Grup:** 1.ve 2. Grupta yer almayan diğer cadde ve sokaklar

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
	ENAZ	ENÇOK		
0,50	0,50	2,50	1,00	1,00

## 5-ZABITA MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK HARÇ VE ÜCRETLER

### 1) İşyeri Açma İzin Harcı:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 81. maddesi gereğince – Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir.

Tüm işyerleri için (beher metrekare için işin mahiyetine göre) ;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
	ENAZ	ENÇOK		
1,00	0,10	1,00	1,00	1,00

Bu miktar hiçbir suretle beş bin metrekareye isabet edecek tutarı aşamaz.

### 2) Servis Araçları Yönetmeliği Gereğince Servis Araçlarından Alınacak Ücretler;

a-) Yeni toplu taşıma izin belgesi almak isteyenlerden alınacak ücret;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
127.000,00	127.000,00	127.000,00

b-) Toplu taşıma izin belgeli araç sahiplerinin her yapılan ortak alma ve satıştan dolayı ödeyecekleri Devir ve Temlik Ücreti Toplu taşıma izin belgeli araç sahiplerinin, belge vizesi ve güzergâh izin belgesi Ücretinin 10 katı

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
5.000,00	5.000,00	5.000,00

c-) Toplu taşıma izin belgeli araç sahiplerinin, belge vizesi ve güzergâh izin belgesi ücreti

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>500,00</b>	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>

d-) Personel Servisi Güzergah izin belgesi ücreti

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>2.500,00</b>	<b>2.500,00</b>	<b>2.500,00</b>

e-) Kendi Personeli ve Müşteri Güzergah İzin Belgesi ücreti

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>500,00</b>	<b>500,00</b>	<b>500,00</b>

f-) Toplu taşıma izin belgeli araç sahiplerinin yıl içerisinde evrak değişikliklerinden dolayı belge yenilemelerinde alınacak ücret

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>25,00</b>	<b>25,00</b>	<b>25,00</b>

### 3) Ticari Taksilerden Alınacak Ücretler

a) Taksilerden alınacak yıllık ücret: (Şubat ve Temmuz aylarında 2 taksit olarak ödenir.

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>180,00</b>	<b>300,00</b>	<b>300,00</b>

b) Ticari Taksi taşıma izin belgeli araç sahiplerinden alınacak yıllık vizesi Ücreti:

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>25,00</b>	<b>50,00</b>	<b>50,00</b>

c) Ticari taksi izin belgeli araç sahiplerinin yıl içerisinde araç değişikliği veya evrak değişikliklerinden Dolayı, belge yenilemelerinde alınacak ücret

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>25,00</b>	<b>25,00</b>	<b>25,00</b>

#### 4) Özel Halk Otobüslerinden alınacak ücretler;

a) Özel halk otobüs işletmecileri ulaşım altyapı hizmetlerinden faydalanmaları karşılığında 100 tam bilet ücreti kadar aylık ücret ödeyeceklerdir.

b) Özel Halk Otobüsü hat haklarının devir yapılması durumunda;

Devir işlemlerinde, 20.000 tam yolcu taşıma bileti ücreti kadar bir bedel devir ücreti olarak peşin alınacaktır.

Özel halk otobüsü hat hakkını, hisseli olarak devir alanlar hat devir ücretini, devir almış oldukları hisse oranında ödeyeceklerdir.

Hat hakkı sahipleri 1.derece yakınlarına ve Tüzel kişiliklerde ise ortaklardan birisi adına veya ortağı olduğu tüzel kişiliklere hat devri yapılması talebi halinde hat devir ücreti %75 indirimli olarak alınır.

c) Belediyemiz sınırlarında içerisinde çalışan midibüslerin aylık hat ücretleri bir sonraki ayın 10'una kadar tahsil edilir.

\* Bu Tarifedeki " Ücrete Tabi İşler " maddesindeki Ücretlerden K.D.V. alınacaktır.

#### 5) Terminal giriş-çıkış ücreti;

Ulaşım Bakanlığınca Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren "Karayolu Yolcu taşımacılığında kullanılan Terminallere ilişkin tavan ücret tarifeleri hakkında Tebliğ" göre ücret alınır.

#### 6-) TELLALLIK HARCİ:

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediyelere ait hal, balıkhane, mezat yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak belediye münadisi veya tellalı bulundurulan sair yerlerde, gerçek veya tüzel kişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı, Tellallık Harcına tabidir.

Tellallık Harcının kanuni nispeti:

100,00 TL' ye kadar **% 2**

100,00 TL' yi aşan kısımlar için nispet **%1** dir.

#### 7-) ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE ÜCRETLERİ

Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ile ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir.

\*İlçe ve Kasaba Belediyelerine ölçü ve ayar memurunun belirli günlerde damga ve ölçü tartı aletlerini kontrolünü yapmak için her gün için;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	150,00	150,00

## 8-) KAYNAK SULARI HARCİ:

Özel kaplara doldurulup satılacak olan kaynak sularının belediyelerce denetlenerek hangi kaynaklara ait olduklarını gösterecek şekilde bu kaplara özel işaret konulması Kaynak Suları Harcına tabidir.

1 Litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan (kap başına)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK.
	ENAZ	ENÇOK	
0,02	0,01	0,03	0,02

1 Litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (beher litre)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK.
	ENAZ	ENÇOK	
0,013	0,005	0,015	0,013

## 9-) İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINAN HARÇ VE ÜCRETLER

### A) HARÇLAR

#### 1. Bina İnşaat Harcı

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat ve tadilat ruhsatı alınmasında bina inşaat harcına tabidir.

#### Konut inşaatı:

İNŞAAT ALANI ( m <sup>2</sup> )	2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK.
		ENAZ	ENÇOK	
100 m <sup>2</sup> 'ye kadar	0,75	0,50	1,50	0,75
101-120 m <sup>2</sup>	1,50	1,00	3,00	1,50
121-150 m <sup>2</sup>	2,25	1,00	4,50	2,25
151-200 m <sup>2</sup>	3,00	2,00	6,00	3,00
200 m <sup>2</sup> 'de yukarı	3,75	2,50	7,50	3,75

#### İşyeri inşaatı:

İNŞAAT ALANI ( m <sup>2</sup> )	2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK.
		ENAZ	ENÇOK	
25 m <sup>2</sup> 'ye kadar	3,00	2,00	6,00	3,00
26-50 m <sup>2</sup>	4,50	3,00	9,00	4,50
51-100 m <sup>2</sup>	6,00	4,00	12,00	6,00
100 m <sup>2</sup> 'de yukarı	7,50	5,00	15,00	7,50

## 2. Kayıt suret harcı:

Belediyeler ve belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretleriyle gayrimenkullerle ilgili harita, plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret Harcına tabidir.

### a. Her sayfa başına

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK.
	ENAZ	ENÇOK	
0,75	0,25	0,75	0,75

### b. Harita plan ve krokilerin beher m<sup>2</sup>sinden

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK.
	ENAZ	ENÇOK	
8,00	4,00	12,00	8,00

## 3. İmarla ilgili harçlar;

### a. İlk parcelasyon harcı (beher m<sup>2</sup> için)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK. KONUT TİCARETHANE
	ENAZ	ENÇOK	
0,09 0,12	0,05	0,15	0,09 0,12

### b. İfraz ve tevhid harcı (beher m<sup>2</sup> için)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK. KONUT TİCARETHANE
	ENAZ	ENÇOK	
0,09 0,12	0,05	0,15	0,09 0,12

### c. Plan ve proje tasdik harcı (beher inşaat m<sup>2</sup> için)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK. KONUT TİCARETHANE
	ENAZ	ENÇOK	
0,09 0,12	0,05	0,15	0,09 0,12

### d. Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı:

#### i. Toprak (beher m<sup>3</sup> için )

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK. KONUT TİCARETHANE
	ENAZ	ENÇOK	
0,30 0,35	0,15	0,45	0,30 0,35



ii. Kanal (beher m<sup>2</sup> için )

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK. KONUT TİCARETHANE
	ENAZ	ENÇOK	
1,10 1,30	0,50	1,50	1,10 1,30

e. Yapı kullanma izni harcı (beher inşaat m<sup>2</sup> için)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK. KONUT TİCARETHANE
	ENAZ	ENÇOK	
0,09 0,11	0,05	0,15	0,09 0,11

f. Muayene, ruhsat ve rapor harcı:

Mevzuat gereğince alınması zorunlu veya isteğe bağlı görülen ve belediyeler veya onlara bağlı kuruluşlar tarafından düzenlenerek ilgisine verilecek; muayene ve sağlıklı veya fenni konularla ilgili tahlillere ilişkin olup bu konuda ayrıca harca tabi tutulmamış olan ruhsatlar, rapor ve belgeler "Muayene, Ruhsat ve Rapor Harcına" tabidir.

2019 YILI TARİFESİ (TL)	YASAL MİKTARI(TL)		13.04.2005 TARİH VE 2005/8730 SAYILI BKK.
	ENAZ	ENÇOK	
13,00	5,00	15,00	13,00

**B) ÜCRETLER**

**1. Revizyon, ilave, mevzii ve tadilat imar plan değişikliklerinde alınacak olan ücret tarifesi**

Kişilerin müracaatı üzerine Belediye Meclisine intikal edecek her türlü plan talebi ve plan tadilatı için aşağıdaki ücretler peşin alınır.

- a) Tadilat talep edilen bölgenin plan onama sınırı içerisinde kalan Konut, özel hastane ve özel okullardan her m<sup>2</sup> için;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,80	2,00	2,00

- b) Tadilat talep edilen bölgenin plan onama sınırı içerisinde kalan Ticaret ve Ticaret üzeri konut alanlarının her m<sup>2</sup> için;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
1,20	3,00	3,00

- c) Toptan ticaret alanları ve Kentsel çalışma alanları m<sup>2</sup> sinden;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,80	2,00	2,00

d) Tarımsal amaçlı depolama alanlarının m<sup>2</sup> sinden;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,45	1,10	1,10

e) Akaryakıt ve LPG istasyonlarının m<sup>2</sup> sinden;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
2,00	5,00	5,00

2. İmar planlarında emsal artışı olmak sızın kat artışlarında;

	2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ(TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
1000 m <sup>2</sup> - 1500 m <sup>2</sup> İmar Adalarından	125.000,00(Fiyat+KDV 105.932,20+19.067,80= 125.000,00)	110.000,00+KDV	110.000,00+KDV
1501m <sup>2</sup> - 3000 m <sup>2</sup> İmar Adalarından	250.000,00(Fiyat+KDV 211.864,41+38.135,59= 250.000,00)	215.000,00+KDV	251.000,00+KDV
3001 m <sup>2</sup> - 5000 m <sup>2</sup> İmar Adalarından	300.000,00(Fiyat +KDV 254.237,29+45.762,71= 300.000,00)	260.000,00+KDV	260.000,00+KDV
5001 m <sup>2</sup> ve üzeri İmar Adalarından	400.000,00(Fiyat + KDV 338.983,05+61.016,95= 400.000,00)	350.000,00+KDV	350.000,00+KDV

\*Resmi kuruluşların Kararı ile değiştirilip Mahkeme kararı ile iptal edilen planların yerine önceki plan kararlarının getirilmesi halinde plan tadilatı ücreti alınmaz.

3. İlave ve revizyon imar plan notunun 32. maddesine istinaden alınacak ücret

a) TİCK 2 ve Konut Alanları:

02.11.2018 tarih ve 73/3 sayılı Belediye Meclis Kararına istinaden yapılan İlave ve Revizyon İmar Planına ait plan notunun 32. maddesinde belirtilen "Konut, Ticaret ve Konut+Ticaret kullanımında kalan alanlarda Nevşehir Belediyesi tarafından 07.02.2007 Tarih ve 1/b sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan Nevşehir (Merkez) Revizyon-İlave imar planından önce ifrazı tamamlanmış parsellerde; planda belirtilen emsal değerini her bir kat için 0,10 artırarak uygulamaya Belediyesi yetkilidir. Bu hüküm 08.09.1986 tarihinde onaylanan imar planı ile bu imar planı arasında kat farkı 3 ve daha fazla olan parsellerde uygulanmaz." İstinaden işlem yapılacak olan parsellerde ve 02.11.2018 tarih ve 73/3 sayılı Belediye Meclis Kararı ile yapılan İlave ve Revizyon İmar Planına göre Tick2 ve konut olarak işaretlenmiş alanlarda;

Çizelge- 1

	Ticaret (m <sup>2</sup> )	Konut (Daire Başı)
1. Sokak	400,00 ₺	750,00 ₺
10. Sokak	300,00 ₺	750,00 ₺
16. Sokak	300,00 ₺	750,00 ₺
22. Sokak	400,00 ₺	1.000,00 ₺
27. Sokak	400,00 ₺	750,00 ₺
32. Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
33. Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
35.Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
38. Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
39. Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
40. Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
41. Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺

42. Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
43. Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
45. Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
46. Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
101. Sokak	300,00 ₺	1.000,00 ₺
105. Sokak	300,00 ₺	750,00 ₺
154. Sokak	300,00 ₺	750,00 ₺
232. Sokak	400,00 ₺	1.000,00 ₺
526. Sokak	100,00 ₺	750,00 ₺
527. Sokak	100,00 ₺	750,00 ₺
557. Sokak	100,00 ₺	750,00 ₺
574. Sokak	100,00 ₺	750,00 ₺
580. Sokak	100,00 ₺	750,00 ₺
590. Sokak	100,00 ₺	750,00 ₺
Akın Sokak	400,00 ₺	1.000,00 ₺
Ali Efe Yolu	100,00 ₺	750,00 ₺
Alperen Sokak	100,00 ₺	750,00 ₺
Ahmet Kemal Dedeoğlu Sokak	100,00 ₺	750,00 ₺
Cevdetbey Sokak	300,00 ₺	750,00 ₺
Fatih Sokak	200,00 ₺	750,00 ₺
Fırat Yılmaz Çakıroğlu Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
Gültepe Sokak	400,00 ₺	1.000,00 ₺
Işık Sokak	100,00 ₺	750,00 ₺
İdeal Sokak	100,00 ₺	750,00 ₺
Karbeyaz Sokak	200,00 ₺	750,00 ₺
Kartopu Sokak	200,00 ₺	750,00 ₺
Kılıç Sokak	200,00 ₺	750,00 ₺
Nar Yolu Sokak	200,00 ₺	1.000,00 ₺
Oğuzhan Sokak	400,00 ₺	1.000,00 ₺
Okyanus Sokak	200,00 ₺	750,00 ₺
Sancak Kümesi	100,00 ₺	750,00 ₺
Sinem Sokak	400,00 ₺	1000,00 ₺
Salim Başbuğ Sokak	100,00 ₺	750,00 ₺
Şehit Çetin Güleç Sokak	200,00 ₺	750,00 ₺
Şehit Musa Taşdemir Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
Şehit Polis Murat Hamleci Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
Tekin Sokak	200,00 ₺	750,00 ₺
Uludağ Sokak	200,00 ₺	750,00 ₺
Yalım Sokak	200,00 ₺	750,00 ₺
Yasin Börü Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
Yunus Koca Sokak	500,00 ₺	1.000,00 ₺
Zambak Sokak	400,00 ₺	1.000,00 ₺
Alparslan Türkeş Caddesi	400,00 ₺	750,00 ₺
Cumhuriyet Caddesi	300,00 ₺	750,00 ₺
Doktor Sadık Ahmet Caddesi	200,00 ₺	750,00 ₺
Erenler Caddesi	400,00 ₺	1.000,00 ₺
Esenler Caddesi	400,00 ₺	1.000,00 ₺
Gazi Caddesi	400,00 ₺	1.000,00 ₺
Hacı Osman Öğüt Caddesi	100,00 ₺	750,00 ₺
Hacı Hüseyin Yücebaş Caddesi	500,00 ₺	750,00 ₺
İrşat Caddesi	100,00 ₺	750,00 ₺
Muhsin Yazıcıoğlu Caddesi	400,00 ₺	1.000,00 ₺
Mustafa Parmaksız Caddesi	400,00 ₺	1.000,00 ₺
Mustafa Paslanmaz Caddesi	500,00 ₺	1.000,00 ₺
Mahmut Sami Efendi Caddesi	100,00 ₺	750,00 ₺
Nisa Caddesi	300,00 ₺	1000,00 ₺
Necdet Ergan Caddesi	300,00 ₺	750,00 ₺
Prof. Dr. Necmettin Erbakan Caddesi	400,00 ₺	1.000,00 ₺
Park Caddesi	200,00 ₺	1.000,00 ₺
Selimiye Caddesi	200,00 ₺	750,00 ₺
Süleyman Ağaçdiken Caddesi	100,00 ₺	750,00 ₺
Şehit Mustafa Doğan Caddesi	200,00 ₺	750,00 ₺
Yavuz Sultan Selim Caddesi	500,00 ₺	750,00 ₺
Ali Dirikoç Bulvarı	400,00 ₺	750,00 ₺
Hacı Bektaş Veli Bulvarı	400,00 ₺	1.000,00 ₺

i. Yukarıda belirtilen cadde ve sokaklara bakan parsellerde;

- İmar planında TİCK2 olarak işaretlenmiş imar adalarında **Dükkan m<sup>2</sup>\*Çizelge 1** deki kadar ücret alınır.
- Revizyon ve İlave İmar Planının 32. Maddesine göre işlem yapılan TİCK2 ve konut alanlarında her daire için ücret alınır.

ii. İlimiz genelinde **Çizelge 1** belirtilen cadde ve sokaklara bakan parseller dışındaki yerlerde;

- İmar planında TİCK2 olarak işaretlenmiş alanlarda **Dükkan m<sup>2</sup> \* 75,00 ₺** ücret alınır.
- Revizyon ve İlave İmar Planının 32. Maddesine göre işlem yapılan TİCK2 ve konut alanlarında her daire için **400.00 ₺** ücret alınır.

## b) TİCK1, TİCK3 alanları:

**02.11.2018 tarih ve 73/3** sayılı Belediye Meclis Kararına istinaden yapılan İlave ve Revizyon İmar Planına ait plan notununun 32. maddesinde belirtilen "Konut, Ticaret ve Konut+Ticaret kullanımında kalan alanlarda Nevşehir Belediyesi tarafından 07.02.2007 Tarih ve 1/b sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan Nevşehir (Merkez) Revizyon-İlave imar planından önce ifrazı tamamlanmış parsellerde; planda belirtilen emsal değerini her bir kat için 0,10 artırarak uygulamaya Belediyesi yetkilidir. Bu hüküm 08.09.1986 tarihinde onaylanan imar planı ile bu imar planı arasında kat farkı 3 ve daha fazla olan parsellerde uygulanmaz." İstinaden işlem yapılacak olan parsellerde ve **02.11.2018 tarih ve 73/3** sayılı Belediye Meclis Kararı ile yapılan İlave ve Revizyon İmar Planına göre TİCK1 ve TİCK3 olarak işaretlenmiş alanlarda;

### Çizelge- 2

Cadde-Sokak Adı	Ticaret (m <sup>2</sup> )	Konut (Daire Başı)
Kadirak Sokak	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Ürgüp Caddesi	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Milli İrade Caddesi	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Millet Caddesi	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Lale Caddesi	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Nar Caddesi	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Göktürk Caddesi	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Saatci Hoca Caddesi	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Zübeyde Hanım Caddesi	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Fevzi Çakmak Caddesi	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Nursultan Nazarbayev Caddesi	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Vefa Küçük Caddesi	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Atatürk Bulvarı	70,00 ₺	1.000,00 ₺
80. Yıl Bulvarı	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Damat İbrahimpasha Bulvarı	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Üstad Necip Fazıl Bulvarı	70,00 ₺	1.000,00 ₺
Vaiz Osman Hoca Bulvarı	70,00 ₺	1.000,00 ₺

a) Yukarıda belirtilen cadde ve sokaklara bakan parsellerde;

- İmar planında TİCK1 ve TİCK3 olan alanlarda dükkân için **Artan Emsal\*Çizelge2** deki bedel kadar ücret alınır.
- Revizyon ve İlave İmar Planının 32. Maddesine göre işlem yapılan binada bulunan her daire için ücret alınır.

b) İlimiz genelinde **Çizelge 2** de belirtilen cadde ve sokaklara bakan parseller dışındaki yerlerde;

- İmar planında TİCK1 ve TİCK3 olarak işaretlenmiş alanlarda **Dükkan m<sup>2</sup> \* 40,00 ₺** ücret alınır.
- Revizyon ve İlave İmar Planının 32. Maddesine göre işlem yapılan binada bulunan her daire için **500,00 ₺** ücret alınır.

#### 4. Planda A kodu ile tanımlanan alanlarda;

**02.11.2018 tarih ve 73/3** sayılı Belediye Meclis Kararına istinaden yapılan İlave ve Revizyon İmar Planında **A** olarak gözüken yerlerde plan notuna göre yapılaşma yapıldığı takdirde önceki yapılaşma hakkı hesaplanır. Önceki emsali ile yeni emsali arasında oluşan dükkan emsallerine göre **artan her m<sup>2</sup> için 300,00₺** ücret alınır. Konut emsalinden **artan her m<sup>2</sup> için 70,00 ₺** ücret alınır.

#### 5. Planda B kodu ile tanımlanan alanlarda;

**02.11.2018 tarih ve 73/3** sayılı Belediye Meclis Kararına istinaden yapılan İlave ve Revizyon İmar Planında **B** olarak gözüken yerlerde plan notuna göre yapılaşma yapıldığı takdirde önceki yapılaşma hakkı hesaplanır. Önceki emsali ile yeni emsali arasında oluşan dükkan emsallerine göre **artan her m<sup>2</sup> için 300,00₺** ücret alınır. Konut emsalinden **artan her m<sup>2</sup> için 70,00 ₺** ücret alınır.

#### 6. Planda C kodu ile tanımlanan alanlarda;

**02.11.2018 tarih ve 73/3** sayılı Belediye Meclis Kararına istinaden yapılan İlave ve Revizyon İmar Planında **C** olarak gözüken yerlerde plan notuna göre yapılaşma yapıldığı takdirde **06.05.2016 tarih ve 34** sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan imar planındaki yapılaşma hakkı hesaplanır. **06.05.2016 tarih ve 34** sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan imar planındaki emsali ile yeni emsali arasında oluşan dükkan emsallerine göre **artan her m<sup>2</sup> için 300,00₺** ücret alınır. Konut emsalinden **artan her m<sup>2</sup> için 70,00 ₺** ücret alınır.

#### 7. İlave ve revizyon imar plan notunun 33. maddesine istinaden alınacak ücret

**02.11.2018 tarih ve 73/3** sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan İlave ve Revizyon İmar Planının Planı notunun 33. Maddesinde belirtilen ada bazında uygulama yapılarak inşaat emsalinin % 10 artırılması durumunda; önceki emsali ile yeni emsali arasında oluşan emsallerine göre **artan her m<sup>2</sup> için 300,00 ₺** ücret alınır. Konut emsalinden **artan her m<sup>2</sup> için 70,00 ₺** ücret alınır.

#### 8. İmar durumu kontrollük ücreti:

a) İmar dışı alanlarda yapılacak yapılar(bağ evi, mandıra)bina için:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
250,00	250,00	250,00

b) İmar dışı alanlarda yapılacak yapılar(ticari amaçlı kullanılanlar ve depolar) için:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
500,00	500,00	500,00

c) Konutlar için (bina başı);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
<b>Arsa emsal toplamı*0,50 TL (Bu ücret 300,00 TL den aşağı olamaz)</b>	Arsa emsal toplamı*0,50 TL (Bu ücret 300,00 TL den aşağı olamaz)	<b>Arsa emsal toplamı*0,50 TL (Bu ücret 300,00 TL den aşağı olamaz)</b>

d) İşyerleri için (Ticaret alanları ve Ticaret üzeri konut alanları için);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
Arsa emsal toplamı*1.00 TL (Bu ücret 600,00 TL den aşağı ve 35.000 TL den yukarı olamaz)	Arsa emsal toplamı*1.00 TL (Bu ücret 600,00 TL den aşağı ve 35.000 TL den yukarı olamaz)	Arsa emsal toplamı*1.00 TL (Bu ücret 600,00 TL den aşağı ve 35.000 TL den yukarı olamaz)

**9.Tevhid haritaları kontrol ücreti m<sup>2</sup>:**

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
-----	1,00	1,00

**10.İfraz haritaları kontrol ücreti m<sup>2</sup>:**

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
-----	1,00	1,00

**11.Bina cins değişikliği kontrol ücreti:**

a) Mesken olarak yapılan binalarda cins değişikliği kontrol ücreti bina zemin oturum m<sup>2</sup> si için:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,25	0,75	0,75

b) Ticaret olarak yapılan binalarda cins değişikliği kontrol ücreti bina zemin oturum m<sup>2</sup> si için:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,50	1,50	1,50

**12.Fotokopi, ozalit ve sayısal veri ücret tarifesi:**

(İmar planı üzerinden belirli bir bölgenin çıktı veya sayısal verisini talep edenlerden)

a) Akaryakıt ve LPG istasyonlarının m<sup>2</sup> sinden;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
15,00	15,00	15,00

b) Ozalit Çekimi:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
50,00	50,00	50,00

c) Sayısal Veri (CD Ortamında)Verilen alanın m<sup>2</sup> sinden:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,10	0,10	0,10

### 13.Kayıtlardan suret çıkarma ücreti

a) Plan proje ücreti proje m<sup>2</sup> için:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
8,00	10,00	10,00

### 14.Plan proje inceleme ücreti

\* Projelerin onayı aşamasında;

a) Konut Projelerinde inşaat m<sup>2</sup> si;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,50	2,50	2,50

b) Ticari projelerde inşaat m<sup>2</sup> si;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,80	2,75	2,75

### 15.Mantar Ataçmanlı Yer Altı Çöp Konteynırı Ücreti

Ruhsat verilmiş amacı "Yeni Yapı" olan inşaatlardan mantar ataçmanlı yer altı çöp konteynırlarının konacağı yerin (Temizlik İşleri Müdürlüğünün uygun görüşü doğrultusunda) vaziyet planına işlenmesi

a- 1 Daire için;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
375,00	375,00	375,00

b- Dükkanlarda her bağımsız bölüm için;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
600,00	600,00	600,00

**16.Yapı kullanma izin belgesi verilmesi için yapının yerinde yapılan kontrollük ücreti**

Binanın İskanını Almak İçin;

\*Yapı kullanma izin belgesi kontrol ücreti

a) Yapı kullanma izin belgesi kontrol ücreti talep edilen m<sup>2</sup> için (konut):

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,50	2,00	2,00

b) Yapı kullanma izin belgesi kontrol ücreti talep edilen m<sup>2</sup> için (ticaret):

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
0,80	2,50	2,50

**17.2981/3290 Sayılı Yasa kapsamındaki yapılar için kontrollük ücreti her bina için:**

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
1.500,00	1.500,00	1.500,00

**18.Açılış ruhsatları için verilen imar raporu:**

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
20,00	150,00	150,00

**19.Yapı denetim şirketleri tarafından denetim ve kontrol elamanı değişikliklerinde alınacak ücret**

YAPI DENETİM ŞİRKETLERİ TARAFINDAN DENETİM VE KONTROL ELAMANI DEĞİŞİKLİKLERİNDE ALINACAK ÜCRET ( Etkilediği yapı sayısına bakılmaksızın değişen personel sayısına göre alınır. Örneğin A şahsı görevden ayrılıyor B şahsı görevi devralıyor ve 20 tane yapı bu durumdan etkileniyor ise alınacak ücret miktarı 150,00 TL dir. )

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
150,00	150,00	150,00



## 20.Asansör ve hidrofor ile ilgili çeşitli ücretler

- a) Asansör Projesi onayında  
i. İnsan taşıma asansörü( 1 adet):

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
50,00	100,00	100,00

- ii. Yük asansörü (1 adet):

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
75,00	150,00	150,00

- iii. Yürüyen merdiven (1 kat için):

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	200,00	200,00

- b) Asansör tespit raporu için keşif ücreti

- i. İnsan taşıma asansörü( 1 adet):

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
50,00	100,00	100,00

- ii. Yük asansörü (1 adet):

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
75,00	150,00	150,00

- iii. Yürüyen merdiven-bant (1 kat için):

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
125,00	200,00	200,00

- c) Hidrofor tespit raporu için keşif ücreti:  
-Hidrofor kontrolörlük keşif ücreti( 1 adet);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
50,00	100,00	100,00

- d) Yıllık asansör ruhsat vizesi için keşif bedeli:  
-Yıllık asansör ruhsat vizesi için keşif bedeli;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	100,00	100,00

- e) Asansör ruhsatlandırma kontrollük keşif ücreti;  
- Asansör kontrollük keşif ücreti (1 adet)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
300,00	300,00	300,00

## 21.Numarataj birimince alınacak ücretler

- a) Numarataj belge sureti:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
35,00	50,00	50,00

- b) Dış kapı plaka bedeli:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
20,00	40,00	40,00

- c) Numarataj değişimi-kroki onayı (suret):

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
15,00	15,00	15,00

- d) Mahalle sokak isimlerini gösteren büyük harita:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
80,00	80,00	80,00

- e) Mahalle krokisi sayfa başına:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
15,00	15,00	15,00

**22.İmar durumu işlemleri için banka ve şahıslara yapılacak müracaatlarda ilgili işlemlerde parsel başına ücret;**

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>100,00</b>	100,00	<b>100,00</b>

**23.İş bitirme belgesi ücreti**

a) Şantiye şeflerinden:

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>500,00</b>	500,00	<b>500,00</b>

b) Müteahhitlerden:

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>800,00</b>	800,00	<b>800,00</b>

c) İş denetleme belgesi (Fenni Mesullerden):

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>500,00</b>	500,00	<b>500,00</b>

**24.Otopark Ücreti:**

1 Temmuz 1993 tarih ve 21624 Sayılı Resmi Gazete, 30 ARALIK 1993 tarih ve 21804 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren otopark yönetmeliğinin 4,5 ve 10. maddelere ilişkin esasları tespit etme yetkisi Belediye Meclisine verilmiştir.

Nevşehir otopark grubu olarak, Belediye Meclisinin 06.06.2006 tarih 8 sayılı kararı ile 6 bölgeye ayrılmıştır. Buna göre:

1. bölge otopark bedeli:

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>115,09</b>	115,09	<b>115,09</b>

2. bölge, 1. bölge bedelinin % 90'i oranında
3. bölge, 1. bölge bedelinin % 80'i oranında
4. bölge, 1. bölge bedelinin % 70'i oranında
5. bölge, 1. bölge bedelinin % 60'i oranında
6. bölge, 1. bölge bedelinin % 50'i oranında

2019 yılı 1. bölge otopark bedeli, 2018 yılı değerinin Maliye Bakanlığınca açıklanan yeniden değerlendirme oranınca artırılması sonucunda bulunan değer uygulanmaktadır.

2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanunu'nun Ek 2. maddesinde belirtilen bina inşaat harcından müstesna tutulan yapılar, yukarıdaki ücretlerden müstesnadır.

İmar Kanununun 26. maddesine göre ruhsatlandırılan cami okul, spor tesisi vb. Yapılar için yukarıda belirtilen ücretler alınmaz.

\* İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından alınacak ücretlerden K.D.V. alınacaktır.

## 10-) MEZARLIKLAR ÜCRETİ

a-) Taşlıbel mezarlığının parsel ücreti(1 kişilik):

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
900,00	2.000,00	2.000,00

b-) Kaldırım mezarlığının parsel ücreti (3 kişilik):

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
900,00	1.200,00	1.200,00

c-) Cenaze taşıma aracının belediye sınırları dışında görevlendirilmesi durumunda: Km. başına alınacak ücret:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
1,50	1,50	1,50

\* Bu Tarifedeki c-) " Ücrete Tabi İşler " maddesindeki Ücretten K.D.V. alınacaktır.

\*Cenaze İşlemleri: Mezarlık yerlerinin inşası ile cenaze nakil işlemleri hakkında yönetmeliğin 25.maddesi uygulanır.

## 11-) FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK ÜCRETLER

### İŞ MAKİNALARI ÜCRET TARİFESİ

a-) Kiralama şartları:

• Belediyemize ait iş makineleri kiraya verilir. İş makinelerini kiralayan kiracı, Belediyeye ait iş makinelerini çalışma saatleri içinde veya dışında korumaya mecburdur.

• Makinayı kullanan personelin hatası veya makinenin uzun müddet çalışma sonucu meydana gelecek arıza hariç, her türlü kaza, sabotaj ve iş güvenliği alınmamasından dolayı, meydana gelecek her türlü hasar ve ziyanlar kiralayana aittir.

• İş makineleri ile ilgili kiralama isteği olduğunda, bu hususları kapsayan bir form hazırlanıp, Makinanın bulunduğu müdürlükçe kiralayana imzalatılır.

• Aracın yakıtı kiralayan tarafından temin edilir.

• 24 saat geçtiği takdirde 2 günlük ücret alınır. Kira müddeti 4 günü geçmez geçtiği takdirde ve Nevşehir merkez sınırları dışına verildiğinde % 100 zamlı tarife uygulanır.

**b-)** Kiralanacak iş makinalarının 1 saatlik çalışma ücretleri;

\*Silindirin 1 Saatlik ücreti;

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>300,00</b>	450,00	<b>450,00</b>

\*Dozerin 1 saatlik çalışma ücreti:

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>300,00</b>	450,00	<b>450,00</b>

\*Kepçenin 1 saatlik çalışma ücreti:

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>300,00</b>	450,00	<b>450,00</b>

\*Forklift'in 1 saatlik çalışma ücreti:

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>250,00</b>	375,00	<b>375,00</b>

\*Greyderin 1 saatlik çalışma ücreti:

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>300,00</b>	450,00	<b>450,00</b>

\*Kanal kazıcının 1 saatlik çalışma ücreti:

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>300,00</b>	450,00	<b>450,00</b>

\*Kompresörün 1 saatlik çalışma ücreti:

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>250,00</b>	375,00	<b>375,00</b>

\*Kompaktör'ün 1 saatlik çalışma ücreti:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
200,00	300,00	300,00

\*Asfalt Kesme Makinası 1 saatlik çalışma ücreti:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
200,00	300,00	300,00

\*Ekskavatörün 1 saatlik çalışma ücreti:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
300,00	450,00	450,00

#### **YOL BOZMA ÜCRETLERİ:**

a) Beton yol bozma ücreti (1 m<sup>2</sup>)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	150,00	150,00

b-) Doğal parke yol bozma ücreti (1 m<sup>2</sup>)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	150,00	150,00

c-) Asfalt kaplamalı yol bozma ücreti (1 m<sup>2</sup>)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
500,00	750,00	750,00

d-) Beton-Parke yaya yolu bozma ücreti (1 m<sup>2</sup>)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	150,00	150,00

e-) Enkaz kaldırma bedeli (Yükleme dahil 1 kamyon);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
250,00	500,00	500,00

f-) Stabilize yol bozma ücreti (1m<sup>2</sup>)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	100,00	100,00

g-) İnşaat hafriyat alanı döküm ücreti (1m<sup>3</sup>);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
-----	5,00	5,00

\* Gösterilen yere hafriyat dökülmemesi halinde araç başı 2.000,00 TL izinsiz hafriyat döküm bedeli alınır.

\* İzinsiz yol bozulması halinde bozulan yolun özelliğine göre m<sup>2</sup> hesaplanıp iki katı yol bozma ücreti alınır.

\* Bu Tarifedeki 11." Ücrete Tabi İşler " maddesindeki Ücretlerden K.D.V. alınacaktır.

## 12-) SU VE KANALİZASYON HİZMETLERİNDEN ALINACAK ÜCRETLER

\* Vidanjörün şehir içi görevlendirilmesinde alınacak ücret: (mesai saatleri içinde)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	150,00	127,12

\* Vidanjörün şehir içi görevlendirilmesinde alınacak ücret: (mesai saatleri dışında)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
200,00	250,00	211,86

\* Vidanjörün Belediye sınırları dışında görevlendirilmesi:(her sefer için)

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
350,00	400,00	338,98

\*Emici Vidanjörün şehir içi görevlendirilmesinde alınacak ücret (mesai saatleri içinde):  
(Her seferi 200.00 TL'dir)

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>200,00</b>	250,00	<b>211,86</b>

\*Emici Vidanjörün şehir içi görevlendirilmesinde alınacak ücret (mesai saatleri dışında her sefer için);

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>350,00</b>	400,00	<b>338,98</b>

\* Emici Vidanjörün şehir dışında görevlendirilmesi (her sefer için):

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>350,00</b>	500,00	<b>423,73</b>

\* Kanal kazıcı kepçe 1 saatlik çalışma ücreti;

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>300,00</b>	400,00	<b>338,98</b>

\* Parsel bacası temizliği (kapağın açılması, içerisinin temizlenmesi ve vidanjör ücreti);

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>450,00</b>	600,00	<b>508,47</b>

\*Atıksu Arıtma Tesisi ve katı atık düzenli depolama tesisine atık alımı uygunluk yazısı için alınacak ücret;

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>200,00</b>	300,00	<b>254,24</b>

\*Su ve kanalizasyon hattı bağlantı ücreti;

a) Su hattı bağlantı ücreti;

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
-----	400,00	<b>338,98</b>



b) Kanal hattı bağlantı ücreti;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
-----	400,00	338,98

\* Bu Tarifenin 12. " Ücrete Tabi İşler " maddesindeki Ücretlere KDV alınacaktır.

### 13-) İTFAİYE HİZMETLERİNDEN ALINACAK ÜCRETLER

a-) Belediyemiz tankeri ile özel olarak talep edilen içme suyu için alınacak ücretler:

\* Belediye sınırları içinde 1 Arazöz (4 ton) su bedeli:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	200,00	200,00

\* Belediye sınırları içinde 1 Arazöz (15 ton) su bedeli:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
250,00	500,00	500,00

\* Belediye sınırları dışında 1 Arazöz (4 ton) su bedeli:

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
300,00	500,00	500,00

b-) Baca temizleme ücretleri

\* Soba bacası

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
30,00	40,00	40,00

\* Kalorifer Bacası

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	150,00	150,00

c-) Kapı Açma Ücreti

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	120,00	120,00

**d-) İşyerleri tedbirleri kontrol ücreti:**

\*Rapor Harcı

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>15,00</b>	150,00	<b>150,00</b>

\*Nevşehir Merkez'de bulunan ve bu tarifenin (f) maddesi haricinde kalan işyerleri için ;

\*0-50 m<sup>2</sup> kadar (50 m<sup>2</sup> dahil)

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>50,00</b>	150,00	<b>150,00</b>

\*51-100 m<sup>2</sup> arası ( 100 m<sup>2</sup> dahil )

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>140,00</b>	250,00	<b>250,00</b>

\*101 m<sup>2</sup> ve sonrası her birim m<sup>2</sup> için

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
-----	3,00	<b>3,00</b>

**e-) Nevşehir Merkez ve bütün İlçelerde bulunan konaklama, sağlık, eğitim, akaryakıt, Organize Sanayi Bölgesi işletmeleri, GES (Güneş Enerji Santralleri) için düzenlenen işyeri denetleme ve rapor ücreti;**

\*0-150 m<sup>2</sup> kadar (150 m<sup>2</sup> dahil)

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>300,00</b>	1.000,00	<b>1.000,00</b>

\*151 m<sup>2</sup> ve sonrası her birim m<sup>2</sup> için

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
-----	5,00	<b>5,00</b>

**f-)** Nevşehir Merkezine bağlı kasaba ve köylerde bulunan işletmeler için düzenlenen işyeri denetleme ve rapor ücreti;

\*0-150 m<sup>2</sup> kadar (150 m<sup>2</sup> dahil)

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>250,00</b>	400,00	<b>400,00</b>

\*151 m<sup>2</sup> ve sonrası her birim m<sup>2</sup> için

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
-----	1,50	<b>1,50</b>

**g-)** Belediyeden kaynaklanmayan ve afet dışı su birikintilerinin boşaltılmasında alınacak ücret (dalgıç ve pompanın 1 saatlik kullanım ücreti) ;

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>100,00</b>	150,00	<b>150,00</b>

**h-)** Merdivenli aracın 1 saatlik kullanım ücreti:

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>500,00</b>	1.000,00	<b>1.000,00</b>

**ı-)** İtfaiye Müdürlüğü eğitim hizmetleri:

\*Katılım belgeli eğitim hizmetleri (1 Kişi için);

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>50,00</b>	100,00	<b>100,00</b>

\*Tehlikeli madde danışmanlığı sertifikası ücreti (1 kişi için);

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>300,00</b>	500,00	<b>500,00</b>

\*Sertifika Ücreti (1 kişi için)

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
-----	50,00	<b>50,00</b>

\* Bu tarifenin 13. ' Ücrete Tabi İşler ' maddesindeki ücretlerden K.D.V alınacaktır.

#### 14-) Kapadokya Kültür Merkezinin kiralanmasından alınacak cretler:

\* Toplantı, kongre vb.,

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
500,00	100,00	100,00

\* Konser, eğlence vb. etkinlikler

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
1.000,00	500,00	500,00

\* Sergi salonu

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	50,00	50,00

\* Resmi Kurum, kuruluş ve derneklerden kültür etkinlikleri

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	50,00	50,00

\* Okulların yapmış olduğu faaliyetler, etkinlikler

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
-----	50,00	50,00

\* Bu Tarifemin 14. " crete Tabi İşler " maddesindeki cretlerden K.D.V. alınacaktır.

#### 15- ) İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINACAK ÜCRETLER

Hal Servisi tarafından alınacak ücretler ;

a-) Teminat miktarı;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
12.000,00	12.000,00	12.000,00

**b-) Kantar ücretleri;**

\*Kamyonet ve Traktör tartım ücreti;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
5,00	4,24	4,24

\*Kamyon tartım ücreti (sekiz teker ve üzeri);

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
7,50	8,47	8,47

\*Tır tartım ücreti;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
10,00	12,71	12,71

-Yukarıda ücretlere KDV alınacaktır.

**\*Kapalı Pazar yeri tahsis ücretleri Aylık;**

\*Tuhafiyeci;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
17,00	25,42	25,42

\*Büyük Tuhafiyeci;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
34,00	33,90	33,90

\* Sebze, hırdavatçı, Ayakkabıcı, Züccaciye, Bakkaliye, Bakliyat, Peynirci;

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
15,00	25,42	25,42

\* Kapalı pazaryeri tahsis ve Yaş Sebze ve Meyve Hali dükkan devir ücretleri;

**a-) Kapalı Pazar yeri;**

2019 YILI TARİFESİ (TL)	GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)	BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)
100,00	847,46	847,46

**b-) Yaş Sebze ve Meyve Hali dükkan;**

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>100,00</b>	847,46	<b>847,46</b>

-Yukarıda hizmetlerden KDV alınacaktır.

- Yukarıda belirtilen tahsis ücretleri aylık olarak tahakkuk ettirilerek takip eden ayın son iş gününden önce ödenir.

-Pazar yerleri hakkında Yönetmelik çerçevesinde devir ücretlerinden muaf tutulan kapalı Pazar yeri sahiplerinden tahsis devir ücreti alınmaz.

-Sebze ve meyve ticareti ve toptancı halleri hakkında Yönetmelik çerçevesinde devir ücretlerinden muaf tutulan toptancı hali dükkan sahiplerinden devir ücreti alınmaz.

**\*Belediyemize ait otoparkların Belediyemiz tarafından işletilmesi halinde otopark ücret tarifesi aşağıdaki tablodaki ücretler dahilinde işlemler yapılır.**

<b>CİNSİ</b>	<b>SAATİ</b>	<b>KOMİSYON</b>	<b>MECLİS</b>
		<b>TEKLİF (TL)</b>	<b>KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>Taksi</b>	10 Dakika - 1 Saat	<b>3,00</b>	<b>3,00</b>
<b>Kamyonet – Minibüs</b>	10 Dakika - 1 Saat	<b>4,00</b>	<b>4,00</b>
<b>Taksi – Kamyonet -Minibüs</b>	1 Saatten sonra her saat başı	<b>1,00</b>	<b>1,00</b>

\* Özürlüler 1 saat ücretsiz ,1 saatten sonra tabloda belirlenen fiyat tarifesi uygulanır.

\*Fiyatlara KDV dahildir.

**Köpek Tasma ve Kayıt ücreti :**

<b>2019 YILI TARİFESİ (TL)</b>	<b>GELİR KOMİSYONU TEKLİFİ (TL)</b>	<b>BELEDİYE MECLİSİ KABUL EDİLEN (TL)</b>
<b>50,00</b>	100,00	<b>100,00</b>

**16-) DİĞER HÜKÜMLER;**

**1-) Zamanında ödenmeyen borçların tahsilinde;**

-Vadesinde ödenmeyen su, Kira, İşgal ücreti vb. tüm alacakların tahsilinde, 6183 sayılı Amme Alacakları Tahsil usulü Kanununun 51. ve diğer maddelerindeki esas ve usuller uygulanır.

**2-) Kapalı Pazar yeri tahsis ücretleri 01.01.2020 tarihinde uygulanacaktır.**

**3-) Su tarife ücretleri; 15.08.2019 tarihinden sonraki yapılacak su sarfiyatlarının tahakkukunda uygulanacaktır. Diğer ücretler bu tarifenin onayına müteakip yürürlüğe girer.**

**4-)** Emlak Vergisi, Çevre Temizlik Vergisi, İlan ve Reklam Vergisi Mayıs ve Kasım aylarında iki taksit halinde ödenir.

**5-)** İşgaliye Harcı günlük olarak tahakkuk ve tahsil edilir. Ancak Belediye Encümeni kararı ile izin verilen uzun süreli işgallerde, müteakip ay içerisinde tahakkuk ve tahsil edilir.

**6-)** İş bu tarife meclis kararıyla yürürlüğe girer.

**Ersan ERKUT**  
**Belediye Başkanı V.**

**Abdurrahman GÜNDÜZ**  
**Meclis Katibi**

**Furkan TÜRKER**  
**Meclis Katibi**